Tél. 06 22 00 59 25
www.abtmimmobilier.com

219 000 €

Achat appartement
Surface : 64 m²

Exposition : Est
Vue : Citadine
Eau chaude : Collective
État intérieur : Bon
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel
16/06/2025 - Prix T.T.C

Appartement 107 Nice

Exclusivité ! Appartement 3 pièces avec terrasse – Proximité tramway et Promenade des Anglais Situé dans un quartier en pleine mutation, à deux pas du tramway, du Parc Phoenix, de la célèbre Promenade des Anglais et à proximité immédiate de l'aéroport, cet appartement 3 pièces en bon état est une opportunité à saisir ! D'une superficie généreuse, il se compose de deux chambres lumineuses, d'un séjour agréable, ainsi que d'une cuisine semi-ouverte entièrement équipée, donnant accès à une belle terrasse. Idéal pour profiter des belles journées ensoleillées. La salle de bain est séparée des toilettes pour plus de confort. De plus, le bien bénéficie du double vitrage intégral, offrant un confort acoustique et thermique optimal. En bonus, une cave vient compléter cet appartement, pratique pour le rangement. Les plus de cet appartement : Proximité immédiate des transports en commun et des commodités Double vitrage et climatisation Cave incluse Quartier en plein essor Idéal pour un premier achat ou un investissement locatif. Ne tardez pas à visiter !

Informations légales
219 000 €